



SREDNJA ŠKOLA
DR. ANTUNA BARCA
CRIKVENICA

SREDNJA ŠKOLA DR. ANTUNA BARCA CRIKVENICA

Adresa: Zidarska 4, 51260 Crikvenica

Telefon: 051 / 241 202; 051 / 784 211

E-pošta: ured@ss-abarca-crikvenica.skole.hr

Klasa: 372-02/25-01/03

Urbroj:2107-30-01-25-01

Crikvenica, 02. prosinca 2025. godine

Na temelju Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme u školskim ustanovama kojima je osnivač Primorsko-goranska županija (Klasa:022-04/17-01/32, Urbroj:2170/1-01-01/5-17-12 od 11. rujna 2017. godine), Odluke o izmjenama Odluke o uvjetima kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme u školskim ustanovama kojima je osnivač Primorsko-goranska županija (Klasa: 022-04/20-01/39, Urbroj:2170/1-01-016-20-11 od 26. listopada 2020. godine) i Odluke Školskog odbora Srednje Škole dr. Antuna Barca Crikvenica o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup školskog prostora (učionice i informatička učionica) (Klasa:007-02/25-03/16, Urbroj:2107-30-01-25-04 od 01. prosinca 2025. godine) Srednja škola dr. Antuna Barca Crikvenica, Zidarska 4, Crikvenica raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup školskog prostora
(učionice i informatička učionica)

1. Srednja škola dr. Antuna Barca Crikvenica, Zidarska 4, Crikvenica daje u zakup:
 - a) učionice br. 12. i 13.
 - b) informatičku učionicu
2. Učionice se daju u zakup za obavljanje djelatnosti obrazovanja.
3. Učionice se daju u zakup u razdoblju od 07. siječnja 2026. do 23. prosinca 2026. godine svakim radnim danom (od ponedjeljka do petka) u vremenu od 15,00 do 20,00 sati.
4. Minimalna cijena zakupa iznosi:
 - za klasične učionice 10 eura po satu (60 min)
 - za informatičku učionicu 13 eura po satu (60 min)Cijena uključuje i sve stvarne troškove korištenja prostora (režijski troškovi). Škola u trenutku objave natječaja nije u sustavu PDV-a.
5. Kriterij za odabir ponude: Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najveći iznos mjesečne zakupnine. Ako su na javni natječaj pristigle dvije ili više valjanih ponuda s jednakim iznosom mjesečne zakupnine, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona koja je dostavljena ranije.
6. Pravo prvenstva prilikom sklapanja ugovora o zakupu ostvaruju osobe prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji i Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i

prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine. Ponuditelji s prvenstvenim pravom dužni su se pri otvaranju ponuda izjasniti o korištenju prava prvenstva, na način da o tome potpišu odgovarajuću izjavu.

7. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje djelatnosti obrazovanja.
8. Vlastoručno potpisana ponuda (obrazac se nalazi u privitku) obavezno mora sadržavati:
 - za pravne osobe: naziv, sjedište, OIB, IBAN, ime, prezime i OIB osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja, kontakt broj i adresu elektroničke pošte ponuditelja
 - za fizičke osobe: ime i prezime, adresu, OIB, IBAN, kontakt broj i adresu elektroničke pošte,
 - školski prostor koji se želi koristiti (učionica 12, učionica 13 i/ili informatička učionica)
 - željeni termin
 - razdoblje korištenja školskog prostora
 - vrstu aktivnosti koju ponuditelj želi provoditi u školskom prostoru
 - visinu zakupnine koja se nudi (po satu) korištenja
 - izvadak iz sudskog registra za pravne osobe – ne stariji od 3 mjeseca
 - izvadak iz obrtnog registra za fizičke osobe – ne stariji od 3 mjeseca
 - potvrdu porezne uprave o nepostojanju duga, ne stariju od 30 dana od dana objave natječaja
 - potvrdu Ministarstva obrane Republike Hrvatske, odnosno Ministarstva hrvatskih branitelja Republike Hrvatske ili potvrdu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske (izvornik ili presliku) ne stariju od 3 mjeseca, kojom se dokazuje pravo prednosti iz natječaja te status branitelja
 - ukoliko se dokazuje pravo prednosti za članove uže i šire obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članova uže i šire obitelji nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili za djecu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata, pored potvrde iz prethodne alineje i dokaz o srodstvu (rodni list ili druga potvrda nadležnog tijela, u izvorniku ili preslici)
 - izjavu da ne traje zakup drugog poslovnog prostora, neovisno po kojoj osnovi je ostvaren, ovjerenu kod javnog bilježnika (za osobu koja se poziva na pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu – članak 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji)
9. Prednost imaju programi za djecu i mladež s područja Grada Crikvenice.
10. Rok za dostavu ponuda je 8 dana od dana objave natječaja na mrežnim stranicama Škole.
11. Pisane ponude dostavljaju se poštom preporučenom pošiljkom ili neposredno predaju u Školi na adresu: Srednja škola dr. Antuna Barca Crikvenica, Zidarska 4, 51260 Crikvenica na obrascu koji se nalazi u prilogu u tajništvo Škole svakim radnim danom od 9 do 14 sati. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ne otvaraj – ponuda za javni natječaj za zakup školskog prostora“. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.
12. Javno otvaranje ponuda održati će se 17. prosinca 2025. godine u 16,00 sati u prostoru Srednje škole dr. Antona Barca Crikvenica, Zidarska 4, 51260 Crikvenica, učionica br. 13.
13. Prostor se ne može dati u podzakup. Ugovor o zakupu sklopit će se u pisanom obliku u roku od najviše 30 dana od dana donošenja odluke o odabiru.

14. Škola zadržava pravo poništiti natječaj ili dio natječaja odnosno ne prihvatiti niti jednu ponudu bez navođenja razloga i ne odgovara za eventualnu štetu sudionicima natječaja.
15. Svi ponuditelji bit će obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 3 dana od dana izbora putem elektroničke adrese navedene u prijavi na natječaj, a u nedostatku iste putem zemaljske pošte.
16. Sve obavijesti o prostoru koji je predmet zakupa mogu se dobiti na telefon 051/241-202 radnim danom od 09,00 do 14,00 sati, a pregled prostora može se obaviti u isto vrijeme uz prethodnu najavu.
17. Ovaj natječaj objavit će se na mrežnim stranicama Srednje škole dr. Antuna Barca Crikvenica dana 02. prosinca 2025. godine i otvoren je do 10. prosinca 2025. godine do 23,59 sati. Ponuda je dostavljena u roku ako je na prijamnom žigu razvidno da je zaprimljena u pošti do 10. prosinca 2025. godine do 23:59 sati.



Ravnateljica

A. Njegovan
Ana Tomić Njegovan, prof.